

Wohnbebauung „In der Widdau“, Frechen-Königsdorf

Auslober:

Entwicklungsgesellschaft „In der Widdau“ mbH,
c/o PARETO GmbH, Köln

Bearbeitung/Vorprüfung:

Rolf Vollmer, Köln

Wettbewerbsart:

Einstufiger beschränkter städtebaulicher Realisierungswettbewerb in Form eines Einladungs-wettbewerbs mit 5 Teilnehmern

Termine:

Abgabetermin Pläne	28. 01. 2002
Abgabetermin Modell	04. 02. 2002
Preisgerichtssitzung	27. 02. 2002

Fachpreisrichter:

Prof. Ulrich Coersmeier (Vors.)
Ulrich Faßbinder
Jürgen Kemmerling, Stadtplanungsamt Frechen
Hans-Jürgen Rodehüser
Stefan Schmitz

Sachpreisrichter:

Dieter Glade, Stadt Frechen
Hans Willi Meier, Bürgermeister, Stadt Frechen
Hans Seigner, Vorstand, KSK Köln
Jörg Pierdzig, PARETO GmbH, Köln

1. Preis (€ 15.000,-):

StadtBauPlan GmbH, Darmstadt
Mitarbeit: Ernst-Friedrich Krieger
Gregor Bäumle · Till Schweizer
Eva Baumgarten · Juliane Maier
Sylvia Werner
Modell: Burcu Tataroglu
Verkehr: R+T und Partner, Darmstadt
Georg Skoupil
L.Arch.: GTL Landschaftsarchitekten Kassel,
Hr. Gnüchtel

2. Preis (€ 10.000,-):

HOME Architekten, Pulheim
Hoffmann + Mehlich
Mitarbeit: Jörn Rickmann · Andreas Krüll
Jürgen Hellbach · Claudine Kizio

Ankauf (€ 5.000,-):

b & k + Kniess GmbH & Co. KG, Köln
Bernd Kniess
Mitarbeit: Leonhard Lagos · Barbara Wolff
Franka Oelmann · Jörg Lammers
Christiane Schmidt
L.Arch.: Büro Kiefer, Berlin
Immissionsschutz: ADU Cologne, Köln

Wettbewerbsaufgabe:

Im Rahmen der Überarbeitung des Gesamtentwicklungsplanes für den Regierungsbezirk Köln ist die Erweiterung des Siedlungsbereiches Frechen-Königsdorf durch Darstellung eines „Allgemeinen Siedlungsbereiches“ vorgesehen. Für die Erweiterung steht eine Fläche von ca. 15 ha zur Verfügung.

Für das Wohngebiet wird folgender Schlüssel angestrebt:

- ca. 30% Einfamilienhausgrundstücke
- ca. 20% Doppelhausgrundstücke
- ca. 20% Kettenhäuser, Atriumhäuser oder vergleichbare
- ca. 20% Reihenhäuser
- ca. 10% Stadthäuser

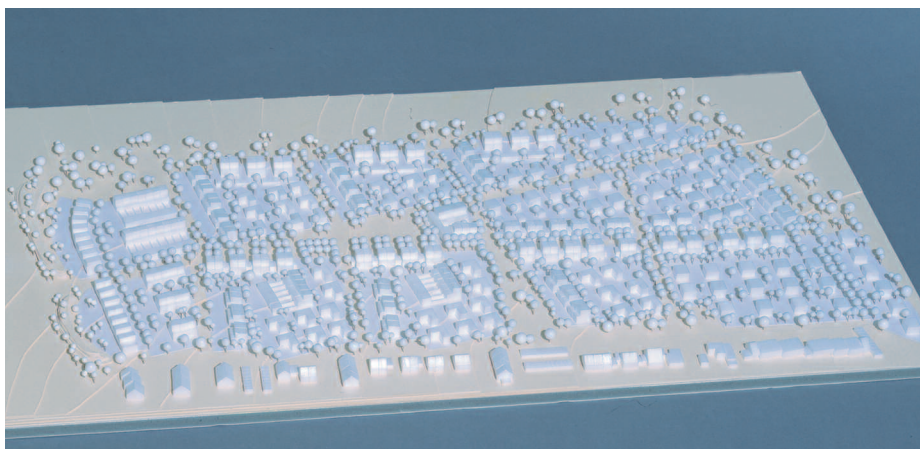
Preisgerichtsempfehlung:

Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober einstimmig die Arbeit mit dem 1. Preis zur Grundlage der weiteren Bearbeitung zu wählen.

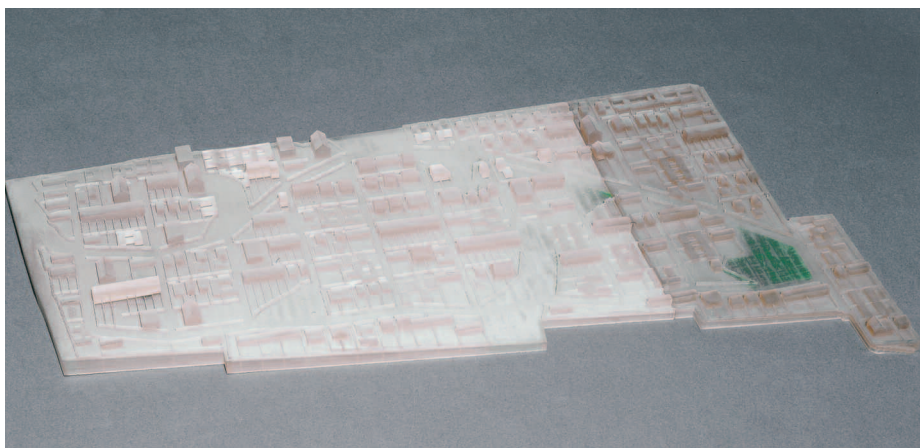
Modellfotos: Rainer Rehfeld Fotografie, Köln



1. Preis: StadtBauPlan GmbH, Darmstadt



2. Preis: HOME Architekten, Pulheim



Ankauf: b & k + Kniess GmbH & Co. KG, Köln

