

Traunring – Munastraße in Traunreut

Auslober:

Stadt Traunreut

Betreuung/Vorprüfung:

Böhm · Glaab · Sandler & Partner, München
 Mechthild Glaab · Gerhard Meininghaus
 Rico Wallenta

Wettbewerbsart:

Einstufiger EWR-offener Ideen- und Realisierungswettbewerb

Teilnehmer:

Architekten, Stadtplaner und Raumplaner

Beteiligung:

40 Arbeiten

Termine:

Tag der Auslobung	08. 08. 2002
Abgabetermin Pläne	29. 10. 2002
Abgabetermin Modell	05. 11. 2002
Preisgerichtssitzung	05./06. 12. 2002

Fachpreisrichter:

Prof. Ulrich Holzscheiter, München (Vors.)
 Thomas Gätzschmann, Stadtbaum., Traunreut
 Bernhard Greimel, Kreisbaum., Traunstein
 Fritz Hubert, München
 Wolfgang Kuchtnr, Reg. v. Obb., München
 Bernhard Landbrecht, München
 Christian Vogel, München

Sachpreisrichter:

Franz Parzinger, 1. Bgm., Stadt Traunreut
 Josef Blank, Stadt Traunreut
 Johannes Danner, Stadt Traunreut
 Heinz Dlugosch, Stadt Traunreut
 Franz Wernberger, Stadt Traunreut
 Herbert Rosenegger, Stadt Traunreut

1. Preis (€ 16.000,-):

Joachim Pogorzalek, München
 L.Arch.: Dietmar Straub, Freising

2. Preis (€ 13.000,-):

Josef Anglhuber, Tittmoning
 Christian Hallweger, Waging

3. Preis (€ 10.000,-):

Michael Auerbacher, Burghausen
 Heinz Eberherr, Mühlendorf

4. Preis (€ 8.000,-):

Peter Schmoll, Nürnberg
 Werner Hahn, Winkelhaid

5. Preis (€ 5.000,-):

Erich W. Baier · Albert Blaumoser, Gauting

1. Ankauf (€ 3.250,-):

Johannes Dragomir, München
 Mitarbeit: Hans-Martin Neumann
 Helmut Breunig · Björn Wedig
 Sebastian Seeling
 L.Arch.: Christine Popp, Freising

2. Ankauf (€ 3.250,-):

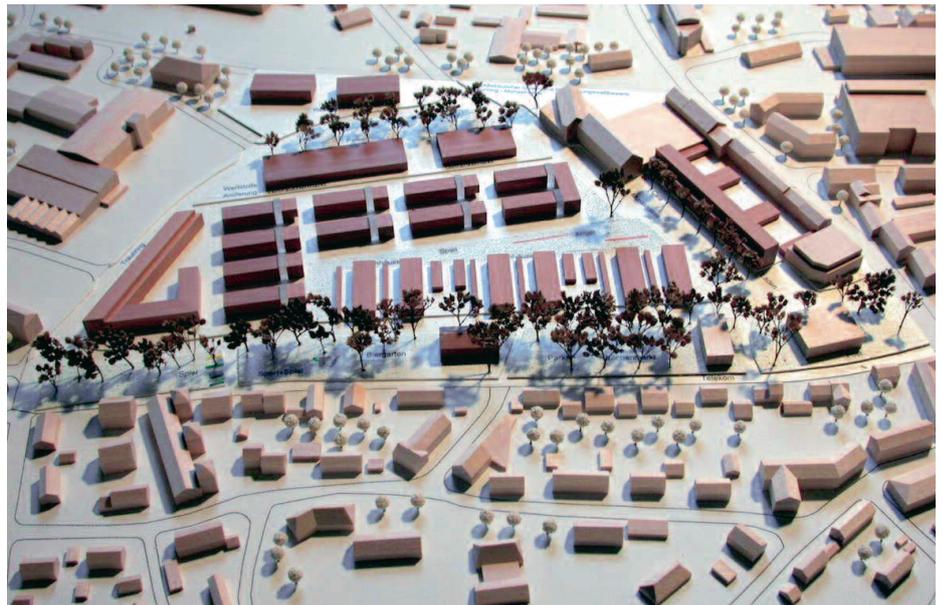
GHSW-Architekten, Hof
 Klaus Greim · Jochen Sörgel
 Mitarbeit: Kirsten Bauer
 L.Arch.: Klaus Pöhlmann, Helmbrechts

3. Ankauf (€ 3.250,-):

Ziller Architekten, München
 Michael Ziller
 Mitarbeit: Oliver Schubert · Katja Aufermann
 L.Arch.: Rita Lex-Kerfers, Bockhorn

4. Ankauf (€ 3.250,-):

Wolfgang Berchtold, Senden



1. Preis: Joachim Pogorzalek, München · Dietmar Straub, Freising



2. Preis: Josef Anglhuber, Tittmoning · Christian Hallweger, Waging



3. Preis: Michael Auerbacher, Burghausen · Heinz Eberherr, Mühlendorf

Wettbewerbsaufgabe:

Die Stadt Traunreut beabsichtigt im Rahmen der Städtebaulichen Sanierung der Innenstadt die Entwicklung eines Areals im Bereich von Trauring und Munastraße.

Die heute großteils bebaute Fläche soll städtebaulich neu geordnet und vorwiegend mit Wohnungen und nichtstörendem Gewerbe überplant werden.

Das Wettbewerbsgebiet liegt nordwestlich des Zentrumsbereiches von Traunreut und umfasst insgesamt eine Fläche von ca. 9,8 ha. Es gliedert sich in ein weiteres Wettbewerbsgebiet und ein darin enthaltenes engeres Wettbewerbsgebiet mit einer Größe von ca. 7,5 ha.

Die Ausloberin verzichtet bewusst auf die Vorgabe baulicher Nutzungszahlen. Allerdings sollte eine Geschossfläche von ca. 37.000 m² nicht unterschritten werden. Eine städtebaulich verträgliche Dichte und Höhenentwicklung der Gebäude ist im Rahmen der Entwurfsarbeit von den Teilnehmern selbst zu finden.

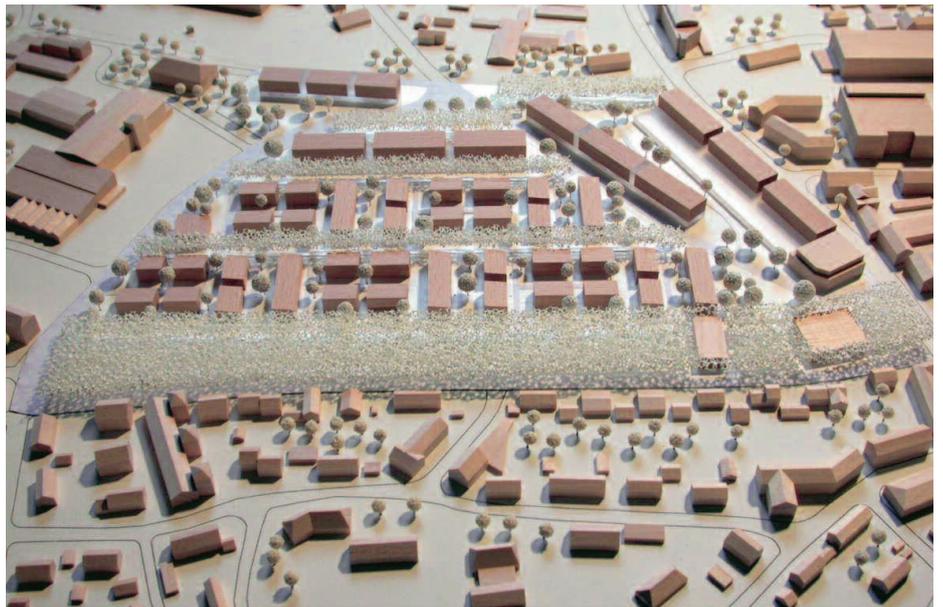
Ziel sollte es sein, die Anforderungen nach hoher Baudichte, einer der innerstädtischen Lage ausreichende und angemessene Freiflächenversorgung sowie der Maßstäblichkeit der Bebauung in einem integrierten Ansatz zu lösen und so die Baubereiche zu einem Quartier mit hoher Lebensqualität werden zu lassen.

Preisgerichtsempfehlung:

Das Preisgericht empfiehlt der Ausloberin einstimmig, den mit dem 1. Preis ausgezeichneten Wettbewerbsbeitrag der weiteren Bearbeitung zugrunde zu legen.

Modellfotos:

Böhm · Glaab · Sandler & Partner, München



4. Preis: Peter Schmall, Nürnberg · Werner Hahn, Winkelhaid



5. Preis: Erich W. Baier · Albert Blaumoser, Gauting



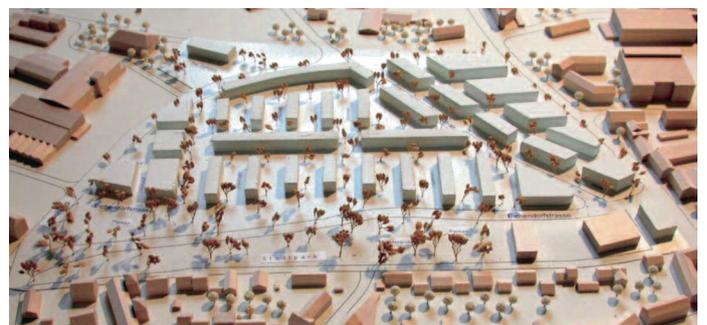
1. Ankauf: Johannes Dragomir, München · Christine Popp, Freising



2. Ankauf: GHSW-Architekten, Hof · Klaus Pöhlmann, Helmbrechts



3. Ankauf: Ziller Architekten, München · Rita Lex-Kerfers, Bockhorn



4. Ankauf: Wolfgang Berchtold, Senden