

Geschäfts- und Wohnhaus mit Parken, München

Auslober:

Wöhr + Bauer GmbH, München

Betreuung/Vorprüfung:

CBP Cronauer Beratung Planung
Beratende Ingenieure GmbH, München

Wettbewerbsart:

Einstufiger, beschränkter Realisierungswettbewerb als Einladungswettbewerb mit 10 Teilnehmern

Termine:

| | |
|----------------------|--------------|
| Tag der Auslobung | 07. 04. 2003 |
| Abgabetermin Pläne | 03. 06. 2003 |
| Abgabetermin Modell | 10. 06. 2003 |
| Preisgerichtssitzung | 27. 06. 2003 |

Fachpreisrichter:

Prof. Carl Fingerhuth, Zürich (Vors.)
Prof. Hannelore Deubzer, München
Prof. Roger Diener, Basel
Prof. Uwe Kiessler, München
Prof. Andreas Meck, München
Christoph Sattler, München
Christiane Thalgot, Stadtbaurätin, München
Prof. Donata Valentini, Weßling

Preisgerichtsempfehlung:

In Anbetracht der sehr unterschiedlichen und kontrovers beurteilten Qualitäten empfiehlt das Preisgericht, den 1. und den 2. Preisträger mit einer Überarbeitung zu beauftragen.

Sachpreisrichter:

Wolfgang Roeck, Wöhr + Bauer GmbH
Stefan Bäuerle, Wöhr + Bauer GmbH
Claudia Tausend, Stadträtin, München
Walter Zöller, Stadtrat, München
Thomas Niederbühl, Stadtrat, München
Gabriele Friderich, Stadt München
Wolfgang Püschel, Bezirksaus. Altstadt-Lehel

Wettbewerbsaufgabe:

Gegenstand des Wettbewerbs ist die Bauwerksplanung für den Neubau eines Geschäfts- und Wohnhauses mit öffentlichem Parken in München, Oberanger.

Aufgrund der Besonderheiten der Innenstadt im Hinblick auf das Nutzungsmaß der Grundstücke wird der exakten Festlegung der Geschoßflächenzahl weniger Bedeutung beigemessen. Entscheidend sind hier mehr die gestalterische Qualität und die städtebaulichen Verbesserungen, die mit der Neubebauung auf dem Grundstück erreicht werden können.

Ziel ist es, für das Büro-, Geschäfts- und Wohnhaus eine Geschoßfläche von 17.900 m² zu realisieren. Ausserdem ist zu prüfen, ob die genannte Geschoßfläche als Ziel möglichst und städtebaulich vertretbar ist.

Modellfotos:

CBP Cronauer Beratung Planung, München

1. Preis (€ 32.000,-):

Steidle + Partner, München
Prof. Otto Steidle · Johann Spengler
Mitarbeit: T. Repper · J. Ritter · A. Müller
V. Fischbach · U. Fukas
L.Arch.: Realgrün, München, Wolf D. Auch
Mitarbeit: Angelika Fritsch
Haustechnik: Zibell · Willner und Partner

2. Preis (€ 20.000,-):

Staab Architekten, Berlin
Mitarbeit: P. Wäldle · S. Haufe · D. Verhülsdonk

3. Preis (€ 14.000,-):

Anette Gigon · Mike Guyer, Zürich
Mitarbeit: M. Seiler · Ch. Bhend · A. Reber
Fachber.: Büro Dr. Lüchinger & Meyer, Zürich
Haustechnik: 3-Plan AG, Winterthur
L.Arch.: Zulauf · Seippel · Schweingruber, Baden

4. Preis (€ 7.000,-):

Finn Geipel LIN, Berlin
Prof. Finn Geipel
L.Arch.: Vogt Landschaftsarchitekten, Zürich
Tragwerk: Arup GmbH, Berlin
Carsten Hein
Klima: Transsolar · Klimakonzepte, Stuttgart
Matthias Schuler
Licht: Arup Lighting, London
Andrew Sedgwick



1. Preis: Steidle + Partner, München · Realgrün, München



2. Preis: Staab Architekten, Berlin



3. Preis: Anette Gigon · Mike Guyer, Zürich · Zulauf · Seippel · Schweingruber, Baden



4. Preis: Finn Geipel LIN, Berlin · Vogt Landschaftsarchitekten, Zürich